INGEALTURA S.A.S.
Nit 900.615.667-7

Yarumal, 07 de noviembre de 2025

Señores
EMPRESA DE DESARROLLO TERRITORIAL DE YARUMAL Y EL NORTE DE ANTIOQUIA – EDENORTE.
Natalia Mazo Balbín.
Gerente General.

Asunto: Claridad de Balance de modificatorio y prorroga de plazo contractual.

Referencia: Contrato de Consultoría N cc-020-2025 Cuyo Objeto es: Interventoría a los contratos de adecuación de los puestos de salud de los corregimientos de Cedeño, del corregimiento del Cedro, del corregimiento de Ochalí, del corregimiento de la Loma, del corregimiento Llanos de Cuiva y el puesto de salud Mariano de Jesús Eusse Hoyos en el municipio de Yarumal Antioquia, en el marco del contrato interadministrativo 002 del 2025 entre la e.s.e hospital San Juan de Dios de Yarumal y Edenorte.

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que a la fecha se encuentra en ejecución los puestos de salud de LLanos de Cuiva y la Loma, con fecha de terminación el 10 de diciembre de 2025 y el 18 de diciembre respectivamente.

Es por lo cual la interventoría con el fin de garantizar su acompañamiento hasta la finalización de las obras presenta ajuste. Lo anterior es siempre garantizar el acompañamiento técnico, administrativo y de supervisión en cada uno de los puestos de salud donde se ejecuta el proyecto. Con base en ello, se ha realizado un balance que permite garantizar la presencia del equipo de interventoría hasta el 18 de diciembre de 2025.

En este sentido, se anexa al presente oficio el archivo con el modificatorio correspondientes al presupuesto.

ANEXO 1: Modificatorio Interventoría.

Cordialmente,



Edison Arturo Estrada Acuña
Director de Interventoría.
Ingealtura S.A.S

ACTA MODIFICATORIO (11 SEPTIEMBRE AL 11 DE OCTUBRE)						
PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA						
Cargo	**Unidad**	**Cantidad**	**Dedicación**	**Salario mensual**	**Duración**	**Subtotal**
Director de Interventoría	mes	1	30%	$ 5.000.000	1	$ 1.500.000,00
Residente de Interventoría	mes	2	100%	$ 3.500.000	1	$ 7.000.000,00
Inspector SST Interventoría	mes	1	61%	$ 2.691.000	1	$ 1.641.510,00
APLICACIÓN DEL FAC TOR MULTIPLICADOR						
SUBTOTAL COSTOS DEL PERSONAL						$ 10.141.510,00
FACTOR MULTIPLICADOR						1,42
SUBTOTAL COSTOS DEL PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR						**$ 14.400.944,00**
EQUIPOS Y ENSAYOS						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Dedicación**	**Valor Unitario**	**Duración**	**Subtotal**
Transportes y Oficina	mes	1	100%	$ 325.000	1	$ 325.000
						$ 325.000
						$ 14.725.944
					19,00%	**$ 2.797.929**
						$ 17.523.873

ACTA MODIFICATORIO (12 OCTUBRE AL 18 DICIEMBRE)						
PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA						
Cargo	**Unidad**	**Cantidad**	**Dedicación**	**Salario mensual**	**Duración**	**Subtotal**
Director de Interventoría	mes	1	30%	$ 5.000.000	2,23	$ 3.345.000,00
Residente de Interventoría	mes	1	100%	$ 3.500.000	2,23	$ 7.805.000,00
Inspector SST Interventoría	mes	1	61%	$ 2.691.000	2,23	$ 3.660.567,30
APLICACIÓN DEL FAC TOR MULTIPLICADOR						
SUBTOTAL COSTOS DEL PERSONAL						$ 14.810.567,00
FACTOR MULTIPLICADOR						1,42
SUBTOTAL COSTOS DEL PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR						**$ 21.031.005,00**
EQUIPOS Y ENSAYOS						
Descripción	**Unidad**	**Cantidad**	**Dedicación**	**Valor Unitario**	**Duración**	**Subtotal**
Transportes y Oficina	mes	1	100%	$ 325.000	2,23	$ 724.750
						$ 724.750
						$ 21.755.755
					19,00%	**$ 4.133.593**
						$ 25.889.348